

תאריך עדכון: 19.06.22

טבלאות פונקציות ושטחים
פרוגרמה לתכנון בניה או שיפוץ מעון יום שיקומי
לשנת 2022

הפונקציה	על פי תקנות מעונות יום שיקומיים 2008	גודל מרבי מומלץ (2 כיתות)	גודל מרבי מומלץ (3 כיתות)	גודל מרבי מומלץ (4 כיתות)	הערות
מקבץ כיתות	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	הערות
1	45	90=2*45	135=3*45	180=4*45	30 מ"ר – עד 6 פעוטות בכיתה).
2	10	20=2*10	30=3*10	40=4*10	עמדת החתלה או ספסל החתלה; אמבט לרחצת פעוטות, מקלחת או אגנית רחצה לא מניחוסטה; אסלה נמוכה עם הפרדה בקיר או מחיצת פרטיות; כיור נמוך; ארון אחסון; מידוף.
3		15	15	15	חדר אחות בקרבת הכיתות כולל עמדה לתזונאית (דיאטנית).
4	4	20=2*10	30=3*10	40=4*10	אחסון המיטות או מזרני השינה ייעשה במתקנים.
5		7	7	14=2*7	חדר בגודל 7 מ"ר לכל 2 כיתות.
6		10	15	20	5 מ"ר בצמוד לכל כיתה, ליד הכניסה לכיתה, אם צריך.
	59	162	232	309	סך הכול שטח
מקבץ מנהלה	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	הערות
7	10	10	12	12	חדר מנהלה
8			10	10	מזכירות/ עמדת קבלה
9	9	15	25	25	חדר צוות וחדר ישיבות (כולל מטבחון)
10	10	10	10	10	חדר עבודה סוציאלית
11	8	15	20	25	שטח אחסון, אב בית
12	4	5 (1 רגיל/ 1 נגיש)	12	12	עד 35 עובדים: 1 לגברים, 2 לנשים, 1 מהם נגיש – בהתאם לשינויים בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התשס"ז-2007 (להלן: הל"ת) ¹ .
13	16	3, 6, 16 בהתאמה	4, 7, 26 בהתאמה	5, 7, 26 בהתאמה	מיקום עגלות חלוקת מזון יתוכנן כנישה בסמוך למטבח, בהתאם לנפח העגלות.
14		5	7	7	חדר בביסה

¹ ראו בקישור: https://architecture.org.il/sites/default/files/law_halat_hok.pdf

הפונקציה	על פי תקנות מעונות יום שיקומיים 2008	גודל מרבי מומלץ (2 כיתות)	גודל מרבי מומלץ (3 כיתות)	גודל מרבי מומלץ (4 כיתות)	הערות
15	מבואה רב-תכליתית (התכנסות, אירועים וחלל לפעילויות)	30	50	70	
	סך הכול שטח	115	183	209	
	מקבץ חדרי טיפול	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	הערות
16	רפיו בעיסוק/ חדר טיפולים	12	15	15	במעון של 4 כיתות יהיו לפחות 2 חדרי טיפול. ניתן למקם בממ"מ.
17	פיזיותרפיה/ חדר טיפולים	12	25	25	מומלץ למקם בממ"מ.
18	קלינאות תקשורת/ חדר טיפולים		10	20=2*10	במעון תקשורת ניתן להוסיף חדר. ניתן למקם בממ"מ.
19	מחסן לציוד		10	10	
20	סנוולן (חדר ומבואה)		5, 15	5, 15	בהתאמה
21	חדרי תצפית		(5)	(5)	בשנים האחרונות הוחלט לוותר על חדרי תצפית לכיתות בגלל בעיות של פרטיות. אם נדרש חדר תצפית הוא יהיה צמוד, בדרך כלל, לחדר טיפולים.
22	אחסון מושבי בטיחות	6	12	12	בכניסה אל המעון יוסדר חלל אחסון או נישה במבנה עבור מושבי בטיחות הרכב של הפעוטות ובהם מדפים להעמדת מושבי הבטיחות. חלל זה יהיה מוגן מזנקי טבע. יש להתחשב במידות מושבי הבטיחות של התינוקות והפעוטות (גובה ועומק) בתכנון המדפים. לחדר זה תהיה גישה ישירה וחיצונית בסמוך למקום ההורדה והאיסוף של הפעוטות.
	סך הכול שטח	24	107	107	
	סך הכול נטו	140	522	625	
	סך הכול ברוטו (*1.4)	196	731	875	
	חצר	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	הערות
23	חצר כיתה או חצר משותפת	25	80=2*40	120=3*40	חלק מהחצר יהיה מקורה וחלק לא. לפחות רבע מהחצר צריך להיות מוצל. מומלץ שלפחות שליש מהחצר יהיה לא מקורה ויאפשר שמש ישירה לפחות ל-4 שעות ביום הקצר ביותר בשנה.
	שטח מגרש מינימלי נדרש	1 דונם	1.2 דונם	1.5 דונם	במקרה של בנייה של מעון יום שיקומי במסגרת מבנה רב קומות, יש לבנות את מעון היום השיקומי בקומת הקרקע של המבנה המשולב.

* הפער בין הנטו לברוטו: קירות החוץ וקירות הפנים של המבנה, כניסות לחדרים ומעברים, מדרגות, מעליות וחדרי חשמל וחדרי מכונות (אם יש). זו הפחגורמה המומלצת, אך לעיתים כשאי אפשר לבנות בהתאם לה בשל שטח קטן, יש מינימום הכרחי שנקבע בתקנות לחוק, כפי שמופיע בטבלה בעמודה "על פי תקנות מעונות יום שיקומיים 2008".